

Vinduestyper

Vi har i Nordre Munkegård 32 forskellige slags vinduer og 3 slags altandøre, som heldigvis kan sammenfattes til nogle få hovedtyper.

Læs mere om brug og vedligeholdelse af vinduerne i Velfacs brugervejledning side 6 og under de vinduer, som lejligheden har:

- Velfac 200 Helo **topstyret vindue**, side 12
- Velfac 200 Helo **tophængt vindue**, side 13
- Velfac 200 Helo **fast vindue**, side 13
- Velfac 200 Helo **sidehængt vindue**, side 14
- Velfac 200 Helo **sidestyret vindue**, side 15
- Velfac 200 Helo **vendevindue**, side 16
- Velfac 200 Helo **terrassedør**, side 18
- Velfac 100 **indadgående vindue**, side 26
- Velfac 600 facadedør (kun blok 2B, 3B og 4B), side 27

Velfacs brugervejledning kan findes på www.velfac.dk under Service.

Pas godt på de nye vinduer og døre

- Læs Velfacs brugervejledning
- Hold beslag og hængsler rene og smør med syrefri olie et par gange om året
- Frikationsbremser må ikke smøres, kun holde fri for støv og snavs.
- Tør de udvendige sider af vinduer og døre af 1-3 gange om året.
- Bor ikke huller og skru ikke noget i ydersiden af vinduer eller døre, overlad det til en vinduesmontør, spørg gerne varmemesteren
- Sæt ikke film på vinduerne
- Vinduesrammerne er af træ, men de er smalle. Hvis det er muligt, så vælg gardiner eller persiener, der kan sættes på muren eller på indfatningen
- Døre og vinduers indvendige træ må kun males med vandbaseret, diffusionsåben maling
- Hvis du er i tvivl, så kontakt ejerforeningens varmemester

**Ejerforeningen Nordre Munkegård,
februar 2013**

Nordre Munkegård

Nye vinduer og døre



Ejerforeningen Nordre Munkegård
Dalstrøget 60 – 124 og 63 – 131
2870 Dyssegård
www.nordremonkegaard.dk

Nye vinduer og døre

Lejligheden har fået nye vinduer og måske ny altandør.

Vinduerne er fremstillet af Velfac ®. På udadgående vinduer (Velfac 200 Helo) er ydersiden lavet af indfarvet komposit (glasfiber). På indadgående vinduer (Velfac 100) er ydersiden lavet af aluminium. Både komposit og aluminium kræver kun lidt vedligeholdelse. Tør den udvendige side af 1-3 gange om året, så holder den sig pæn.

Det frarådes at bore eller montere beslag udvendigt på vinduer og døre, da det kræver specialværktøj. Skulle der blive brug for det, så overlad det til en vinduesmontør.

Indvendigt er vinduer og døre lavet af træ, der kan males med vandbaseret, diffusionsåben maling, spørg farvehandleren. Det er også muligt at skrue beslag i for eksempel til persiener eller rullegardiner. MEN karmene på de udadgående vinduer er smalle, og det kan være svært at få plads til beslag. Brug i stedet indfatningen eller væggen, hvor der er mulighed for det.

Glas

Glasset i vinduerne er energiglas, der isolerer ekstra godt. Glasset er belagt med en usynlig film, der mindsker den ultraviolette stråling gennem glasset. Ejendommens glarmester kan sætte mat film på badeværelsesvinduerne. Bortset herfra er det ikke tilladt at sætte film på ruderne, da garantien på glasset bortfalder.

Friskluftventiler og udluftning

De nye vinduer er meget tætte, og de fleste vinduer har derfor friskluftventil indbygget i karmen. Ventilen åbnes og lukkes ved at trykke på de grå streger i i enderne af ventilen.

Friskluftventiler kan ikke erstatte udluftning, læs afsnittet om dug på vinduerne, i brugervejledningen side 7.



Greb og beslag

Med undtagelse af de smalle badeværelsesvinduer er alle vinduer, der kan åbnes, forsynet med et "paskvilgreb", se brugervejledningen side 28. Vinduer med paskvilgreb har børnesikring eller et PN-sikkerhedsbeslag, se side 29. Vær særlig opmærksom på, at børnesikring og PN-beslaget kun kan frigøres, når vinduet er lukket eller næsten lukket. Lad være med at prøve at vride eller rive beslaget op. Man risikerer at rive vindueslisterne løse! De smalle badeværelsesvinduer åbnes og lukkes med en særlig trækstang.

Hængsler og beslag skal rengøres, men kræver ingen eller kun lidt smøring. Læs hvor tit og hvordan for hver enkelt vindues- og dørtype og brug kun de anbefalede smøremidler.

